

Österreichisches Recht der Wirtschaft

AKTUELL
FIRMENBUCHGESETZ

Neuerscheinungen

Immobilienfonds, Bauherren- und Erwerbermodelle. Von Horst S. Werner und Jürgen Machunsky. Göttingen 1989, WiRe Verlagsgesellschaft mbH. 208 Seiten, kt DM 79,—.

Dargestellt werden die Haftungsrisiken des Kapitalanlegers bei der Beteiligung an steuerbegünstigten Kapitalanlagen in ihren unterschiedlichen gesellschaftsrechtlichen Ausformungen. Weiterhin werden die Möglichkeiten des Anlegers aufgezeigt, seine Rechte in der Gesellschaft zB durch Auskunftsansprüche, Stimmrecht und Inhaltskontrolle der Gesellschaftsverträge wirksam wahrzunehmen. Es wird sodann umfassend untersucht, welche rechtlichen Möglichkeiten für den Anleger bestehen, sich von einer krisenbelasteten Beteiligung durch Kündigung, Anfechtung oder Wegfall der Geschäftsgrundlage zu lösen und die Einlagezahlung zu verweigern.

Den Schwerpunkt der Darstellung bildet schließlich die Aufarbeitung von möglichen Schadensersatzansprüchen des Anlegers gegen Prospektherausgeber und Initiatoren, Anlagevermittler, Treuhänder, Beiräte, Rechtsanwälte, Steuerberater, Wirtschaftsprüfer und nicht zuletzt gegen die finanzierenden Kreditinstitute. Im Rahmen der Prospekthaftung werden dabei systematisch alle „Prospektfehler“ untersucht, die bisher Gegenstand von Schadensersatzprozessen waren. Neben dem Haftungsumfang, der Vorteilsausgleichung und dem Mitverschulden wird die Verjährungsproblematik erörtert.